



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

05.10.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/22-2390

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000002364**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 05.10.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Голубино, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 081

Кадастровый номер: 50:28:0110210:780

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 232 391,21 руб. (Двести тридцать две тысячи триста девяносто один руб. 21 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 6 971,73 руб. (Шесть тысяч девятьсот семьдесят один руб. 73 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 232 391,21 руб. (Двести тридцать две тысячи триста девяносто один руб. 21 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии _____

(с правом голоса):

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 4 заявки:

- Рублев Игорь Юрьевич (место жительства: Астраханская область, <...>);
- Сусаев Игорь Васильевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Кутяшов Константин Владимирович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Садурский Михаил Михайлович (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (232 391,21 руб.)
1	Рублев Игорь Юрьевич	29.09.2022 16 час. 57 мин.	соответствует	поступил
2	Сусаев Игорь Васильевич	01.10.2022 13 час. 19 мин.	соответствует	поступил
3	Кутяшов Константин Владимирович	02.10.2022 00 час. 19 мин.	соответствует	поступил
4	Садурский Михаил Михайлович	03.10.2022 14 час. 19 мин.	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Рублев Игорь Юрьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Сусаев Игорь Васильевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Кутяшов Константин Владимирович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
	Садурский Михаил Михайлович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии _____

(с правом голоса):